PROGRAMME OPÉRATIONNEL DE PRÉVENTION ET D'ACCOMPAGNEMENT DES **COPROPRIÉTÉS** (POPAC)

2025-2028



MAÎTRISER SA COPRO COMME UN PRO AVEC LE POPAC !

Vous êtes copropriétaire dans un immeuble ?
Vous souhaitez maîtriser vos charges, les comprendre ?
Vous cherchez des conseils techniques et administratifs ?

Porté par Lorient Agglomération,
le POPAC est là pour vous aider !

an Oriant TOLPAD
LORIENT AGGLOMÉRATION

www.lorient-agglo.bzh

RÉPUBLIQUE FRANÇAISE
Liberté
Égalité
Fraternité

Agence nationale de l'habitat
Anah

cdHat
INGENIERIE HABITAT & SOCIAL

avec

France Rénov'
Le service public pour mieux rénover mon habitat

C'est quoi un POPAC ?

C'est un dispositif gratuit d'une durée de trois ans. Il permet de prévenir les dysfonctionnements qui peuvent fragiliser une copropriété.

Copropriété non organisée, taux élevé d'impayés, dettes fournisseurs, absence de trésorerie, cadre juridique complexe, conseil syndical instable... le POPAC vous propose un accompagnement sur mesure pour mieux comprendre la situation, identifier les leviers d'action et initier un projet de travaux adapté et réaliste.

Agir dès les premiers signes de fragilité, c'est se donner les moyens d'éviter une dégradation plus importante de la copropriété.

Le POPAC, ce sont des actions concrètes

menées par les experts de la copropriété mandatés par Lorient Agglomération



Des diagnostics personnalisés
réalisés par des professionnels pour identifier et comprendre les difficultés et définir les premières actions à mener



Des ateliers / formations
pour mieux comprendre le fonctionnement d'une copropriété et se familiariser avec les outils de gestion



Un accompagnement sur mesure
pour traiter les problèmes rencontrés et amorcer une dynamique d'amélioration



L'Espace Info Habitat et le CDHAT, à l'écoute
mobilisés pour apporter conseils et soutien

Renseignements

Service Habitat de Lorient Agglomération
0 800 100 601 (appel gratuit) **de 13h30 à 17h00**
copro@agglo-lorient.fr

UN SERVICE GRATUIT !