

Saint-Cyr-du-Bailleul. Des travaux d'isolation au château de la Motte



La visite du chantier du château s'est tenue en présence de Sophie Laurent, en charge des mobilités, de l'habitat et de la transition écologique et du développement durable. | OUEST-France

Dans le cadre de l'Opération programmée d'amélioration de l'habitat (Opah) des pôles du Mortainais et de Saint-Hilaire-du-Harcouët, pilotée par la communauté d'agglomération Mont-Saint-Michel – Normandie, une visite de chantier s'est tenue lundi 11 octobre chez Chrystèle Rochard et Ludovic Lecrosnier, au lieu-dit La Motte, à Saint-Cyr-du-Bailleul.

Le projet a été lancé en 2019 dans le but d'améliorer la performance énergétique de cette ancienne demeure. Des travaux d'isolation thermique au sol des combles, d'isolation du plafond des caves et le remplacement de menuiseries ont été réalisés.

Le montant des travaux s'élève à 35 000 €. Ils ont été financés à 57 % par l'Agence nationale de l'habitat, l'État, le Département et la Communauté d'agglomération Mont-Saint-Michel – Normandie. Ces travaux vont permettre un gain sur la facture énergétique d'environ 2 146 € annuel.

Le montage du dossier a été réalisé par le Centre de développement pour l'habitat et l'aménagement des territoires (CDHAT). Il a été mandaté par la communauté d'Agglomération Mont-Saint-Michel – Normandie pour accompagner les propriétaires dans leur projet de rénovation de logement.

Cette visite a été organisée après la présentation du bilan aux élus des quatre premières années de l'Opah sur le secteur.

Ce dispositif a permis la rénovation de 715 logements, représentant 16 719 964 € de travaux et 7 617 072 € d'aides financières. Les objectifs fixés par la collectivité sont largement atteints.

Il reste encore jusqu'en juillet 2022 pour bénéficier de l'accompagnement technique et financier proposé dans le cadre de l'Opah.

Renseignements : CDHAT au tél. 02 33 75 62 40.