

Flers. Nouvelle campagne de rénovation des logements anciens

Flers Agglo, dans l'Orne, lance une nouvelle vague de rénovation urbaine avec l'objectif d'améliorer le confort thermique de 730 logements d'ici 2026.



Une nouvelle campagne de rénovation urbaine a été lancée à Flers, dans l'Orne, en avril 2021.

Lancée depuis le 1^{er} avril 2021, l'OPAH (Opération programmée d'amélioration de l'habitat) a pour but de rénover des logements de plus de quinze ans situés dans l'agglomération de Flers, dans l'Orne. Cette importante opération concerne les 42 communes de Flers agglo avec l'objectif d'améliorer et réduire les consommations énergétiques.

« **Le vif succès de l'opération précédente n'a pu qu'encourager la reconduction** », s'est félicité Yves Goasdoué, maire de Flers et président de Flers agglo, dans un communiqué de presse. Pour rappel, cette dernière avait permis la rénovation de 1 200 logements entre 2015 et 2021. Avec cette nouvelle opération, l'objectif sur cinq ans est d'atteindre 730 logements rénovés. Pour y parvenir, Flers agglo peut compter sur le soutien de l'ANAH (Agence nationale de l'habitat) à hauteur de 8 728 426 €, mais aussi sur celui du département de l'Orne avec une aide de 149 335 €.

Des conditions claires

Les propriétaires, qui souhaitent bénéficier de l'aide l'Anah pour rénover leur bien immobilier, doivent respecter les règles suivantes : le logement doit avoir plus de quinze ans et les travaux ne doivent pas avoir commencé avant le dépôt du dossier de subvention. De son côté, Flers agglo abonde les aides de l'Anah si les travaux permettent l'amélioration du confort thermique, la réhabilitation de logements vacants pour de futurs propriétaires occupants et la remise sur le marché de logements locatifs vacants.

Ouverte depuis avril, la Maison de l'habitat de Flers (rue de la 11^e-Division-Britannique) offre des conseils gratuits et sera pour accompagner les habitants dans leurs démarches.

Infos pratiques : Contacter un conseiller habitat du CDHAT, pat tel. 02 31 53 73 73 ou mail : calvados-orne@cdhat.fr